



JUDEȚUL BRAȘOV

COMNSILIUL LOCAL HOMOROD

Anexa nr. 1B la PROIECT HCL

COTE DE IMPOZITARE PE CLĂDIRI

Specificare	Prevederi Cod Fiscal	Cota de impozitare propusă pe anul 2022
Cota pentru persoane fizice (clădirile rezidențiale și anexa)	0,08 % - 0.2 % Art.457 (1)	0,1 %
Cota pentru persoane fizice clădirile nerezidențiale (folosită în scop economic: sedii de firme sau persoane fizice autorizate --PFA--, spații comerciale, cabinete etc.)	0.2% - 1.3 % Art.458 (1) a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; b)valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în	0.8 %